

Утверждаю:
 Директор ООО «УК Жилсервис-2»

 В.Е. Докучаев

План-график по подготовке жилищного фонда и инженерного оборудования к отопительному периоду 2021-2022г.г.

№п/п	Адрес	Наименование работ	Срок исполнения
1.	9 Января, 46	Косметический ремонт подъездов	Апрель
2.	Ленина, 46	Установка решеток на оконные проемы 8 шт. Установка скамейки 1 шт. Установка урны 1 шт. Ремонт кровли Замена трубы по отоплению Д=50 ст.в. – 20м. Замена трубы по отоплению Д=25 ст.в. – 4 м. Замена запорной арматуры: краны Д=25 – 2 шт. краны Д=20 – 4 шт. Замена запорной арматуры во вставке: краны Д=20 – 20 шт. краны Д=25 – 20 шт.	Февраль Май Август Май Июль
3.	Заводская, 3	Установка решеток на оконные проемы 2 шт.	Апрель
4.	Чекистов, 21	Смена дверного полотна 1 шт.	Апрель
5.	9 Января, 38	Ремонт детской горки Косметический ремонт подъездов Ремонт мягкой кровли	Апрель
6.	Заводская, 1	Установка решеток на оконные проемы 2 шт.	Апрель
7.	Елохина, 11	Ремонт вентиляционных шахт Ремонт козырьков подвалов 2 шт.	Август Май
8.	Ленина, 50	Ремонт мягкой кровли Герметизация швов монтажной пеной Установка металлических решеток на спуск в подвал Замена запорной арматуры: краны Д=20 – 10 шт.	Апрель Июнь
9.	Рабочая, 5	Косметический ремонт подъездов	Апрель
10.	М.Горького, 128	Установка оконных переплетов на слуховые проемы 2 шт.	Апрель

11.	9 Января, 25	Косметический ремонт подъездов 9 шт. Замена КНС Д=110 – 22,5 м. Замена трубы Д=32 по ХВС – 20 м. Замена запорной арматуры: краны Д=25 – 4 шт. краны Д=20 – 4 шт. краны Д=25 – 10 шт. краны Д=20 – 10 шт.	Апрель Июль
12.	Кирова, 107	Ремонт мягкой кровли 30 м2 Смена дверного блока выход на кровлю 1 шт. Смена затворов Д=50 – 4 шт. Замена запорной арматуры: Краны Д=20 – 15 шт. Краны Д=25 – 13 шт. Смена трубы Д=25 ств.в. – 12 м.	Май Апрель Июль
13.	Ленина, 100	Смена дверного блока 2 шт. Ремонт козырьков 3 шт. Замена запорной арматуры: краны Д=15 – 4 шт.	Июнь Сентябрь Август
14.	Ленина, 108	Ремонт мягкой кровли 45 м2 Замена запорной арматуры: краны Д=20 – 6 шт. краны Д=15 – 4 шт.	Июнь Август
15.	9 Января, 89	Ремонт мягкой кровли 15 м2	Июль
16.	Кирова, 109	Ремонт крылец Замена запорной арматуры: краны Д=25 – 12 шт. краны Д=20 – 12 шт. Замена трубы по КНС Д=110 – 14 м. Замена трубы по ХВС Д=32 – 24 м. Замена трубы по ГВС Д=32 ст.в. – 24 м.	Май Июнь Ноябрь
17.	Средняя, 29	Смена коньковой доски 20 м.	Август
18.	Мира, 2	Замена водосточных труб	Июнь
19.	К.Маркса, 74	Ремонт мягкой кровли Герметизация швов монтажной пеной	Май Апрель
20.	К.Маркса, 10	Ремонт прямков Замена КНС Д=110 – 40 м.	Апрель Апрель
21.	4 Пятилетка, 1а	Косметический ремонт подъездов (покраска)	Июнь
22.	4 Пятилетка, 43	Устройство урн	Апрель

		Замена трубы по КНС Д=110 – 18 м. Замена запорной арматуры по отоплению: краны Д=25 – 24 шт. краны Д=20 – 24 шт.	Апрель Июнь
23.	К.Маркса, 16	Замена дверного блока в подвальном помещении	Июнь
24.	Фанершиков, 2	Ремонт мягкой кровли Замена трубы по ГВС: Д=40 ст.в. – 16 м Д= 25 ст.в. - 4 м. Замена трубы по ХВС: Д=63 – 12 м. Д=50 – 12 м. Д=40 – 12 м. Д=32 – 8 м. Замена запорной арматуры: краны Д=25 – 6 шт. краны Д=20 – 6 шт.	Апрель Апрель Май Май
25.	9 Мая, 3	Замена КНС Д=110 – 12 м. Замена запорной арматуры: краны Д=25 – 2 шт.	Июль
26.	9 Мая, 1	Замена запорной арматуры: краны Д=25 – 4 шт. краны Д=20 – 2 шт.	Август
27.	К.Маркса, 76	Замена трубы по ХВС: Д=63 - 28 м. Д=50 – 40 м. Д=40 – 24 м. Д=32 – 32 м. Д=25 – 28 м. Д=20 – 3 м. Замена запорной арматуры: краны Д=25 – 6 шт. краны Д=32 – 12 шт. краны Д=20 – 18 шт.	Май
28	4 Пятилетка, 41а	Ревизия запорной арматуры	Июнь
29	9 Мая, 2	Ревизия запорной арматуры	Июнь
30	9 Мая, 4	Ревизия запорной арматуры	Июнь
31	9 Мая, 18	Ревизия запорной арматуры	Июнь
32	9 Января, 23	Ревизия запорной арматуры	Июнь
33	К.Маркса, 2а	Ревизия запорной арматуры	Июнь
34	К.Маркса, 66	Ревизия запорной арматуры	Июль

35	Кирова, 120	Ревизия запорной арматуры	Июль
36	Красногвардейская, 8	Ревизия запорной арматуры	Июль
37	Красногвардейская, 10	Ревизия запорной арматуры	Июль
38	Ленина, 30	Ревизия запорной арматуры	Июль
39	Ленина, 34	Ревизия запорной арматуры	Июль
40	Ленина, 48	Ревизия запорной арматуры	Июль
41	Мира, 4	Ревизия запорной арматуры	Июль
42	Орджоникидзе, 2	Ревизия запорной арматуры	Июль
43	Пролетарская ,6	Ревизия запорной арматуры	Июль
44	Пугачева, 4а	Ревизия запорной арматуры	Июль
45	Средняя , 31	Ревизия запорной арматуры	Июль
46	Урицкого, 117	Ревизия запорной арматуры	Июль